



Amtliche Bekanntmachung

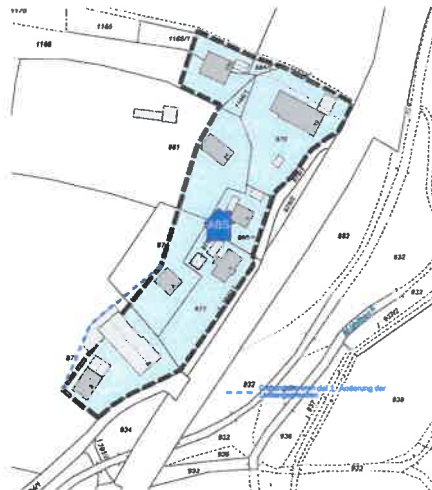
1. Änderung der „Außenbereichssatzung Kleinschwindau I“

Beteiligung der Öffentlichkeit

Öffentliche Auslegung des Entwurfs gemäß § 13 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Sankt Wolfgang hat in der Sitzung vom 26.05.2025 beschlossen, die Außenbereichssatzung für den Ortsteil Kleinschwindau I in einem ersten Änderungsverfahren zu ändern.

Der Geltungsbereich der Satzung soll auf einen Teilbereich der Fl.Nr. 872 Gemarkung Sankt Wolfgang geringfügig erweitert werden (sh. Lageplan). Weiterhin sollen im Geltungsbereich der Satzung neben Wohnzwecken dienenden Vorhaben auch kleinere Handwerks- und Gewerbebetriebe zugelassen werden.



Der Entwurf der Verwaltung in der Fassung vom 30.04.2025 liegt in der Zeit vom

12.06.2025 bis 14.07.2025

gemäß § 13 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB im Rathaus der Gemeinde Sankt Wolfgang, Hauptstraße 9, Geschäftsleitung, OG, Zi. 12, während der üblichen Dienstzeiten öffentlich aus. Termine zur Einsichtnahme können unter der Telefonnummer 08085/188-26 vereinbart werden.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen schriftlich oder während der Dienstzeiten zur Niederschrift abgegeben werden.

Diese werden überprüft und fließen dann in das weitere Bauleitplanverfahren ein.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 BauGB auszulegenden Unterlagen können während des Auslegungszeitraumes auch auf der Homepage der Gemeinde Sankt Wolfgang unter <https://www.st-wolfgang-ob.de/index.php/bauen/aktuelle-veroeffentlichungen> eingesehen werden.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“, das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Gemeinde Sankt Wolfgang
Sankt Wolfgang, 02.06.2025



Gaigl
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am: 02.06.2025
Abzunehmen am: 14.07.2025
Abgenommen am: _____
Zusätzlich: www.st-wolfgang-ob.de